

VA-rammeplan

Riksheim

Breivika Industrivei 35B,6018
Ålesund
Tlf.: 70 11 58 80
e-post: firmapost@riksheim.no

Dato : 05.09.2023

Fra : Karl Erik Endresen

Sign :



Oppdragsgiver: **Arne Birkevold**
Oppdrag: **VA-rammeplan**

Oppdragsnr.: -

GNR / BNR: **xx/xxx**

TEMA: VA-rammeplan - spillvann, overvann, vannforsyning og slokkevann for området
Hyttefelt Seljehaugen

TIL: Arne Birkevold

☐ Etter avtale

☒ Til behandling

☐ Videresendes

☐ Til orientering

☐ Kan beholdes

☐ Bilag

☒ Til uttalelse

☐ Bes returneres

☐ Haster!

FORMÅL

Riksheim Consulting AS er engasjert av Arne Birkevold i forbindelse med regulering av området Hyttefelt Seljehaugen.

VA planen inngår som en del av detaljreguleringsplanen og tar for seg løsning for vannforsyning, slukkevann spillvann og håndtering av overvann.

Rammeplanen beskriver overordnet prinsippløsninger for spillvann, overvann, vannforsyning og slukkevann for området Hyttefelt Seljehaugen. Rammeplanen skal være i tråd med overordna hovedplaner og vil være retningsgivende for videre detaljprosjektering.

1. GENERELT

1.1 De eksisterende kommunale VA anlegg er etablert i nærområde for dette prosjektet, nytt VA anlegg kan kobles sammen med det eksisterende. I hovedsak er eksisterende kommunale VA anlegg utenfor det regulerte område. I situasjoner der noe av de eksisterende kommunale VA anlegg ligger innenfor det regulerte område, er areal disponering tilpasset og vil ikke komme i konflikt med tiltaket.

Det etableres nye spillvannsledninger tilpasset ny situasjon på reguleringsområdet. Utførelsen av håndteres i tråd med VA norm Sunnmøre.

Avløp fra planområdet planlegges tilknyttet eksisterende kommunale VA ledningsnett, det vil bli en økning på 255,5 pe, fordelt på 6 tilkoblingspunkter.

1.2 Tekniske anlegg

Reguleringsplan utarbeidet av Kibsgaard-Petersen, og nødvendige hensyn opp mot Tekniske anlegg som vann-, spillvann- og overvanns anlegg er hensyntatt.

1.3 Reguleringsplan utarbeidet av Kibsgaard-Petersen, og nødvendige hensyn opp mot vann-, spillvann- og overvanns anlegg er hensyntatt.

1.4 Fall av rør for SPV og OV vurderes, og er ivaretatt.

1.5 Det er ikke fastsatt areal for drikkevannskilder i området, og kommer ikke i konflikt med nedslagsfelt for drikkevannskilder.

1.6 Hoved traséer med kummer og ledningsnett for vann, spillvann og overvann er antatt å bli overdratt til kommunale VA-anlegg.

1.7 Det som omfatter slokkevann, er ivaretatt ihht. TEK17 og VA Norm for Fjord kommune. Angående tilknytnings punkter for vann og avløp, har det vært dialog med Fjord Kommune. Vi antar foreslåtte tiltak er i tråd med hovedplaner for vann og avløp, samt andre planer i området.

2. VANNFORSYNING

2.1 Tilstrekkelig vannforsyning er vurdert.

For å oppnå tilstrekkelig vannforsyning, utføres noen tiltak for dette prosjektet.

Kapasiteter for slokkevann ivaretas, og på bakgrunn av kapasitet slokkevann, etableres ringledning. I tillegg installeres trykkøkings anlegg ved to tilkoblings punkter, Tlk06 og Tlk 07.

2.2 Slokkevann forsyning, er ivaretatt.

2.3 Hydranter krav til angrepsvei er ivaretatt.

2.4 Slokkevann utover TEK17, må avklares i detalj prosjekteringen

2.5 Det vil ikke være behov for sprinkleranlegg i bygg i området.

2.6 Trykkforhold og kapasiteter for vannledningsnett vil bli ivaretatt.

På bakgrunn av vanntrykket er lik null ved kote 455mtr., etableres trykkøkings anlegg. For å ivareta kapasiteter for slokkevann, etableres ringledning.

3. SPILLVANN

3.1 Ledningsnett for spillvann utføres som eget ledningsnett.

3.2 Kommunalt ledningsnett for avløpssystem som tilknyttes antas å ha tilstrekkelig kapasitet til å ta imot spillvann fra planlagt utbygging foruten 110mm ledningstraséen mellom SP377 og SP376, som må utvides til 160mm for påkobling merket Tlk08.

3.3 Spillvann føres mot kommunalt renseanlegg.

3.4 Det er tilstrekkelig fall i reguleringsområdet, slik at pumpestasjon ikke er nødvendig.

3.5 Dimensjonerende spillvannsmengder er beregnet ut ifra en forutsetning om 3,5 pe per hytte. Dette gir en total pe-belastning på 255,5 pe for hyttefeltet.

OVERVANN

3.6 Overvannsløsningene

Overvann skal behandles i samsvar med prinsippet om lokal overvannshåndtering på egen eiendom.

Grunnforholdene, som består av sandig morene, samt noe torv og myr, vil gjøre at eventuelt overskuddsvann/avrenning fra bebyggelse og veier i stor grad blir fordrøyd i grunnen før det når Storelva.

Det skal ikke etableres tette flater utenom takareal på bygninger. Overvann fra tak på frittliggende hytter kan ledes direkte til terreng. Forholdet er vurdert ut fra kartgrunnlag (topografi).

Der det skal sprenges og/eller tilføres grove masser til veg og parkering, kan overvann fra tak med fordel ledes via fordelingsrør (drensrør) til underbygning veg og parkering. Der overvann ledes til terreng bør det forsinkes gjennom pukksatte grøfter eller steinbed før det ledes videre til veigrøfter eller utenforliggende terreng. Grunnen har god infiltrasjonsevne og det forventes at det ikke blir økt avrenning til omgivelsene.

3.7 Naturlig flomvei

Planområdet har en beliggenhet i en fjellskråning, noe som kan gjøre området noe utsatt for flom.

Det etableres nye avskjærings grøfter i overkant av nytt hyttefelt.

Gjennom en del av planområdet går det mindre flombekker. I store deler av året er det ikke vannføring i disse bekkene. Flomvann fra snøsmelting og større regnskyll som går i disse bekkene vil bli brutt med avskjæringsgrøfter. Flomvann/overvannet føres videre i stikkrenner hvor nye veger krysser flomvei, og videre langs veigrøfter mot bekk/elv i sør/vestre del av planområdet før det når Storelva. Det er resipienter som har god kapasitet i forhold til planlagte tiltak.

3.8 Ingen overvannsmengde som føres til fellessystem, felles system er kun til bruk i vannkummer.

3.9 Eksisterende ledningsnett for overvann, ikke aktuelt.

3.10 Utførelse for overvanns handtering

Overvann skal behandles i samsvar med prinsippet om lokal overvannshåndtering på egen eiendom.

3.11 Ingen sårbare resipienter

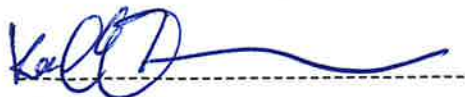
3.12 Bekkeløp

Gjennom en del av planområdet går det mindre flombekker. I store deler av året er det ikke vannføring i disse bekkene. Flomvann fra snøsmelting og større regnskyll som går i disse bekkene vil bli brutt med avskjæringsgrøfter.

3.13 Avrenning fra nedslagsfelt i planområdet,

Det etableres nye avskjærings grøfter i overkant av nytt hyttefelt, stikkrenner og i tillegg veigrøfter, samt de etablerte veigrøfter vil bidra til å lede vannet til resipienter som har god kapasitet i forhold til planlagte tiltak.

Riksheim Consulting AS



Karl Erik Endresen

Vedlegg:

- Tegnings underlag – VA-Rammeplan

