
Fjord kommune
Planavdelingen

Ålesund: 06.10.2020

DETALJREGULERINGSPLAN FOR DEL AV GNR. 144 BNR. 42 OG 44 MED FLERE DEL AV HYTTEOMRÅDE - OVERØYE – FJORD KOMMUNE KORRIGERT PLANFORSLAG ETTER KOMMUNESTYREVEDTAK

Vedlagt oversendes justerte plandokumenter som er i tråd med kommunestyrevedtak av 01.10.2020 for del av gbnr. 144/42 og 44 på Overøye.

Kommunen ga videre følgende vedtak:

KS- 104/20 Vedtak:

1. Fjord kommune godkjenner utbyggingsavtale for Del av hytteområde H5 144/44 og 144/42 signert 23.09.20 og 24.09.20
2. Fjord kommune godkjenner reguleringsplan for Del av hytteområde H5 slik den ligg føre med revidert plankart dagsett 29.09.20 med justeringar i planbeskrivelse og føresegner.

Revidert plankart det vises til inneholdt justering i avkjørsel fra Langsætervegen til planområdet. Avkjørselen til planområdet ble justert ca. 10 meter lenger sør. Ut over dette er det ikke utført endringer, annet enn tilpasninger i planbeskrivelsen som er direkte berørt av at plankartet er justert. Dvs. noe tekst tilknyttet selve endringer, samt at noen av bildene/kartutsnittene i planbeskrivelsen er justert.

Følgende er justert i planbeskrivelse:

1. Førstesiden har fått inn følgende tekst: PLANBESKRIVELSEN ER JUSTERT I TRÅD MED KOMMUNESTYREVEDTAK 01.10.2020
2. Dato justert i topptekst.
3. Pkt. 6.14. Byttet ut kartutsnitt på side 13.
4. Pkt. 8.1. Byttet ut kartutsnitt på side 17, samt lagt til følgende tekst: «I forbindelse med kommunestyrebehandling 01.10.2020 ble alternativt plankart datert 29.09.2020 fremlagt og vedtatt. Dette plankartet viste at avkjørselen til feltet er justert ca. 10 meter lenger sør enn opprinnelig plankart. Nytt utsnitt ses nedenfor.»
5. Pkt. 8.3. Byttet ut kartutsnitt på side 19.

-
6. Pkt. 8.6. Første setning er justert til: «Det legges opp til å bruke eksisterende adkomstveg, med unntak av at en i forbindelse med kommunestyrebehandlingen har flyttet avkjørselen til området ca. 10 meter lenger sørover.»

Vedlagte dokumenter er som følger:

Rev. plankart datert 29.09.2020

Rev. planbeskrivelse datert 06.10.2020

Rev. tomtedelingskart datert 06.10.2020

Rev. kart «Oversikt bekker – omlegging» datert 06.10.2020.

Føresegner datert 18.05.2020 – ikke endret

Sosi-fil og kontrollrapport ettersendes.

Med vennlig hilsen
proESS AS



Sindre Øen